



**** แบบแสดงรายงานความก้าวหน้าและข้อมูลเกี่ยวกับโครงการ ****

1. ชื่อโครงการและหน่วยงานที่รับผิดชอบโครงการ

1.1 รหัสโครงการและชื่อโครงการ

ชื่อโครงการ/กิจกรรม : สำรวจและปรับปรุงบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและห้องชุด ประจำปีงบประมาณ 2566

รหัสโครงการ... : 50150000-6436 ปีงบประมาณ พ.ศ. : 2566

เริ่มต้นโครงการ : 2022-10-01 00:00:00 งบประมาณที่ได้รับ : 0 บาท

สิ้นสุดโครงการ : 2023-09-30 00:00:00 งบประมาณที่ใช้ไป : 0 บาท

1.2 หน่วยงานที่รับผิดชอบ

หน่วยงานที่รับผิดชอบ. : สำนักงานเขตหนองจอก / ฝ่ายรายได้ / ฝ่ายรายได้

ชื่อผู้รับผิดชอบ... : น.ส.วิภาวดี ภัทรธิตีพันธุ์ 02 543 1476 หรือ 7373 ผู้ประสานงาน สยป : นายกิตติธัช ถาวรฉัตร โทร.1549

1.3 หลักการและเหตุผล

ด้วยพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.2562 ได้ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2562 โดยมีผลใช้บังคับเมื่อวันที่ 13 มีนาคม 2562 และให้จัดเก็บภาษี ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2563 โดยภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างจะนำมาจัดเก็บภาษีแทนภาษีโรงเรือนและที่ดิน และภาษีบำรุงท้องที่ ซึ่งกฎหมายทั้งสองฉบับได้ใช้บังคับมานานแล้ว การจัดเก็บภาษีตามกฎหมายทั้งสองฉบับไม่เหมาะสมกับสภาวะการณ์ในปัจจุบัน

รัฐบาลจึงพิจารณายกเลิกกฎหมายทั้งสองฉบับและบังคับใช้กฎหมายที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแทน

เพื่อประโยชน์ในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง สำนักงานเขตหนองจอกจึงมีหน้าที่ดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.2562 ในการจัดเก็บภาษีดังกล่าว จึงจำเป็นต้องมีข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างทั้งหมดในพื้นที่ ซึ่งเขตหนองจอกมีพื้นที่ประมาณ 236 ตารางกิโลเมตร มีจำนวนที่ดินรายแปลง ประมาณ 113,136 แปลง จำนวนบ้านตามทะเบียนราษฎร ประมาณ 70,305 หลัง และอาคารชุด 1,511 ห้อง

ฝ่ายรายได้ พิจารณาแล้วว่าเพื่อให้การจัดเก็บภาษีในพื้นที่เขตหนองจอก มีประสิทธิภาพและสามารถจัดเก็บภาษีได้อย่างถูกต้อง ครบถ้วน เป็นไปตามเป้าหมายที่กรุงเทพมหานครกำหนด และสอดคล้องกับแผนพัฒนากรุงเทพมหานคร 20 ปี (พ.ศ.2556 - 2575) ยุทธศาสตร์ที่ 7 การสร้างความเป็นมืออาชีพในการบริหารจัดการมหานคร ยุทธศาสตร์ย่อยที่ 7.4 การคลังและงบประมาณ เป้าประสงค์ที่ 7.4.1 กรุงเทพมหานครสามารถรักษาวินัยทางการเงินการคลังทั้งในระยะสั้นและระยะยาว กลยุทธ์ที่ 7.4.1.2 ปรับปรุงประสิทธิภาพการบริหารจัดเก็บภาษีท้องถิ่น เห็นควรจัดทำโครงการสำรวจและปรับปรุงบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและห้องชุด ประจำปีงบประมาณ 2566 ในพื้นที่เขตหนองจอกขึ้น

1.4 วัตถุประสงค์ของโครงการ

- 2.1 เพื่อให้มีข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างทั้งหมดในพื้นที่เขตหนองจอก ครบถ้วน เป็นปัจจุบัน
- 2.2 เพื่อนำข้อมูลที่ได้มาใช้ในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของเขตหนองจอก อย่างถูกต้อง ครบถ้วนและมีประสิทธิภาพ
- 2.3 เพื่อนำข้อมูลมาใช้ในการเร่งรัด ติดตามลูกหนี้ค้างชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้ถูกต้อง ครบถ้วน

1.5 เป้าหมายของโครงการ..

- 3.1 สามารถจัดเก็บฐานข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างทั้งหมดในพื้นที่เขตหนองจอกให้ถูกต้องครบถ้วน และเป็นปัจจุบัน
- 3.2 สามารถนำข้อมูลมาใช้ในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของเขตหนองจอกได้อย่างถูกต้อง ครบถ้วน และมีประสิทธิภาพ
- 3.3 สามารถนำข้อมูลมาใช้ในการเร่งรัด ติดตาม ลูกหนี้ค้างชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้อย่างถูกต้อง ครบถ้วน

1.6 สันนิษฐานแผนพัฒนา กทม. ระยะ 20 ปี (ยุทธศาสตร์-ประเด็นยุทธศาสตร์-กลยุทธ์ตามแผนฯ /ตัวชี้วัด)

ประเด็นยุทธศาสตร์ : ยุทธศาสตร์ที่ ๗ ? การสร้างความเป็นมืออาชีพในการบริหารจัดการมหานคร

ประเด็นยุทธศา ย่อย : ๗.๔ - การคลังและงบประมาณ

เป้าหมายที่ : ๗.๔.๑ กรุงเทพมหานครสามารถรักษาวินัยทางการเงินการคลังทั้งในระยะสั้นและระยะยาว

ตัวชี้วัด... : มิติที่1 ร้อยละของพื้นที่ที่ได้รับการสำรวจ/ปรับปรุงแผนที่ภาษีตามเวลาที่กำหนด

2. รายงานความก้าวหน้าของโครงการและการใช้จ่ายงบประมาณ

รายงานครั้งที่1 :: 27/12/2565 : เป็นการสำรวจข้อมูลการใช้ประโยชน์ในแปลงที่ดิน ลงในแบบสำรวจรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของสำนักงานเขตฯ สำหรับการนำข้อมูลในระบบสารสนเทศภาษีท้องถิ่น ยังไม่สามารถดำเนินการได้ เนื่องจากระบบยังไม่เรียบร้อย โดยมีรายละเอียดการสำรวจข้อมูล ดังนี้

1. เดือนตุลาคม 2565 สำรวจได้จำนวน 89,616 รายการ
2. เดือนพฤศจิกายน 2565 สำรวจได้จำนวน 61,208 รายการ
3. เดือนธันวาคม 2565 สำรวจได้จำนวน 34,128 รายการ

รวม 184,952 รายการ

:: ความก้าวหน้าของงานฯ = 70.00 % งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 1) = 0 บาท : เป็นไปตามแผน : เป็นไปตามเป้าหมาย

รายงานครั้งที่2 :: 24/01/2566 : นำข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่สำรวจจัดทำฐานข้อมูลและทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและห้องชุด การบันทึกข้อมูลการใช้ประโยชน์ ดังนี้

- ที่ดิน จำนวน 63,116 แปลง
- สิ่งปลูกสร้าง จำนวน 32,642 หลัง
- ห้องชุด จำนวน 1,511 ห้อง

รวมจำนวน 97,269 รายการ





**** แบบแสดงรายงานความก้าวหน้าและข้อมูลเกี่ยวกับโครงการ ****

:: ความก้าวหน้าของงานฯ = 90.00 %





**** แบบแสดงรายงานความก้าวหน้าและข้อมูลเกี่ยวกับโครงการ ****

: งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 2) = 0 บาท





**** แบบแสดงรายงานความก้าวหน้าและข้อมูลเกี่ยวกับโครงการ ****

: เป็นไปตามแผน





**** แบบแสดงรายงานความก้าวหน้าและข้อมูลเกี่ยวกับโครงการ ****

รายงานครั้งที่3	:: 23/02/2566 : สำรองและนำเข้าข้อมูลในระบบสารสนเทศภาคพืชท้องถิ่นของกรุงเทพมหานคร ที่สำนักคลังกำหนด (138,700 รายการ คูณ 50 หาร 100 = 69,350 รายการ) ดังนี้ - การสำรองข้อมูลถึงเดือนมกราคม 2566 จำนวน 184,428 รายการ (ค้นหารูปแปลงไม่พบ 524 รายการ) - การนำเข้าข้อมูลในระบบ ได้มีการนำเข้าข้อมูลแล้วเมื่อวันที่ 19 ม.ค.66 แต่เนื่องจากระบบยังประมวลผลไม่ได้ จึงไม่สามารถรายงานจำนวนรายการที่นำเข้าในระบบได้ :: ความก้าวหน้าของงานฯ = 95.00 % งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 3) = 0 บาท	: เป็นไปตามเป้าหมาย	: เป็นไปตามเป้าหมาย
รายงานครั้งที่4	:: 24/03/2566 การนำเข้าข้อมูลในระบบ จำนวน 109,466 รายการ รายละเอียดประกอบด้วย 1. <input type="checkbox"/> แปลงที่ดิน จำนวน 70,525 แปลง 2. <input type="checkbox"/> สิ่งปลูกสร้าง จำนวน 37,430 หลัง 3. <input type="checkbox"/> อาคารชุด จำนวน 1,511 ห้อง :: ความก้าวหน้าของงานฯ = 95.00 % งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 4) = 0 บาท	: เป็นไปตามแผน	: เป็นไปตามเป้าหมาย
รายงานครั้งที่5	:: 24/04/2566 : การนำเข้าข้อมูลในระบบ จำนวน 132,441 รายการ รายละเอียดประกอบด้วย 1. <input type="checkbox"/> แปลงที่ดิน จำนวน 84,748 แปลง 2. <input type="checkbox"/> สิ่งปลูกสร้าง จำนวน 46,182 หลัง 3. <input type="checkbox"/> อาคารชุด จำนวน 1,511 ห้อง :: ความก้าวหน้าของงานฯ = 95.00 % งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 5) = 0 บาท	: เป็นไปตามแผน	: เป็นไปตามเป้าหมาย
รายงานครั้งที่6	:: 18/05/2566 : การนำเข้าข้อมูลในระบบ จำนวน 140,036 รายการ รายละเอียดประกอบด้วย 1. <input type="checkbox"/> แปลงที่ดิน จำนวน 89,317 แปลง 2. <input type="checkbox"/> สิ่งปลูกสร้าง จำนวน 49,208 หลัง 3. <input type="checkbox"/> อาคารชุด จำนวน 1,511 ห้อง :: ความก้าวหน้าของงานฯ = 95.00 % งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 6) = 0 บาท	: เป็นไปตามแผน	: เป็นไปตามเป้าหมาย
รายงานครั้งที่7	:: 19/06/2566 : การนำเข้าข้อมูลในระบบ จำนวน 144,179 รายการ รายละเอียดประกอบด้วย 1. <input type="checkbox"/> แปลงที่ดิน จำนวน 91,653 แปลง 2. <input type="checkbox"/> สิ่งปลูกสร้าง จำนวน 51,015 หลัง 3. <input type="checkbox"/> อาคารชุด จำนวน 1,511 ห้อง :: ความก้าวหน้าของงานฯ = 95.00 % งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 7) = 0 บาท	: เป็นไปตามแผน	: เป็นไปตามเป้าหมาย
รายงานครั้งที่8	:: 20/07/2566 : การนำเข้าข้อมูลในระบบ จำนวน 144,322 รายการ รายละเอียดประกอบด้วย 1. <input type="checkbox"/> แปลงที่ดิน จำนวน 91,699 แปลง 2. <input type="checkbox"/> สิ่งปลูกสร้าง จำนวน 51,112 หลัง 3. <input type="checkbox"/> อาคารชุด จำนวน 1,511 ห้อง :: ความก้าวหน้าของงานฯ = 95.00 % งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 8) = 0 บาท	: เป็นไปตามแผน	: เป็นไปตามเป้าหมาย
รายงานครั้งที่9	:: 18/08/2566 : การนำเข้าข้อมูลในระบบ จำนวน 134,725 รายการ รายละเอียดประกอบด้วย 1. <input type="checkbox"/> แปลงที่ดิน จำนวน 83,458 แปลง 2. <input type="checkbox"/> สิ่งปลูกสร้าง จำนวน 4,9771 หลัง 3. <input type="checkbox"/> อาคารชุด จำนวน 1,496 ห้อง :: ความก้าวหน้าของงานฯ = 95.00 % งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 9) = 0 บาท	: เป็นไปตามแผน	: เป็นไปตามเป้าหมาย
รายงานครั้งที่10	:: 20/09/2566 : การนำเข้าข้อมูลในระบบ จำนวน 135,346 รายการ รายละเอียดประกอบด้วย 1. <input type="checkbox"/> แปลงที่ดิน จำนวน 83,575 แปลง 2. <input type="checkbox"/> สิ่งปลูกสร้าง จำนวน 50,324 หลัง 3. <input type="checkbox"/> อาคารชุด จำนวน 1,447 ห้อง :: ความก้าวหน้าของงานฯ = 95.00 % งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 10) = 0 บาท	: เป็นไปตามแผน	: เป็นไปตามเป้าหมาย
รายงานครั้งที่11	:: 29/09/2566 : การนำเข้าข้อมูลในระบบ จำนวน 135,346 รายการ รายละเอียดประกอบด้วย 1. <input type="checkbox"/> แปลงที่ดิน จำนวน 83,575 แปลง 2. <input type="checkbox"/> สิ่งปลูกสร้าง จำนวน 50,324 หลัง 3. <input type="checkbox"/> อาคารชุด จำนวน 1,447 ห้อง :: ความก้าวหน้าของงานฯ = 100.00 % งบประมาณที่เบิกใช้ (ครั้งที่ 11) = 0 บาท	: เป็นไปตามแผน	: เป็นไปตามเป้าหมาย



**** แบบแสดงรายงานความก้าวหน้าและข้อมูลเกี่ยวกับโครงการ ****

ขอรับรองว่า ข้อมูลที่ปรากฏในเอกสารฉบับนี้ หน่วยงานได้จัดพิมพ์จากระบบงานจริง เพื่อเป็นหลักฐานไว้ตรวจสอบ

ลงชื่อ.....(ผู้รับผิดชอบโครงการ)

ตำแหน่ง

.....

